



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

MODELO CAS 3 - VIVIENDA UNIFAMILIAR 220,92 m2 - OPCIÓN CONSTRUCCIÓN EN SECO

1 TRABAJOS PRELIMINARES					
1.1	Replanteo				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 54,68
Materiales de replanteo		Gl	\$ 54,68	1,00	\$ 54,68
B - MANO DE OBRA					\$ 184,44
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,05	\$ 35,25
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,25	\$ 149,19

COSTO - COSTO \$ 239,12

1 TRABAJOS PRELIMINARES					
1.2	Instalación del Obrador				gl
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 17.590,56
Construcción de obrador 16 m2		Gl	\$ 17.590,56	1,00	\$ 17.590,56
B - MANO DE OBRA					\$ 17.142,12
Oficial		Hora	\$ 705,02	4,00	\$ 2.820,07
Ayudante		Hora	\$ 596,75	24,00	\$ 14.322,06

COSTO - COSTO \$ 34.732,69

1 TRABAJOS PRELIMINARES					
1.3	Cartel de Obra				gl
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.656,96
Cartel de Obra		Gl	\$ 1.656,96	1,00	\$ 1.656,96
B - MANO DE OBRA					\$ 298,38
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,00	\$ -
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,50	\$ 298,38

COSTO - COSTO \$ 1.955,34

1 TRABAJOS PRELIMINARES					
1.4	Limpieza preliminar y periódica de obra				gl
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 7.364,27
Contenedores		un	\$ 3.682,13	2,00	\$ 7.364,27
B - MANO DE OBRA					\$ 19.096,08
Ayudante		Hora	\$ 596,75	32,00	\$ 19.096,08

COSTO - COSTO \$ 26.460,34

2 MOVIMIENTOS DE SUELO					
2.1	Nivelación, relleno y compactado del terreno				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.227,37
Ripio Lavado 1/5		m3	\$ 1.227,37	1,00	\$ 1.227,37



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

B - MANO DE OBRA					\$ 1.286,77
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,20	\$ 141,00
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,92	\$ 1.145,76

COSTO - COSTO \$ 2.514,14

2	MOVIMIENTOS DE SUELO				
2.2	Excavación para bases y cimientos				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ -
		Nº			\$ -
B - MANO DE OBRA					\$ 1.949,16
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,20	\$ 141,00
Ayudante		Hora	\$ 596,75	3,03	\$ 1.808,16

COSTO - COSTO \$ 1.949,16

3	HORMIGON ARMADO				
3.1	Hormigón pobre bajo fundaciones				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 5.135,61
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,60	\$ 712,28
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,55	\$ 914,72
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	175,00	\$ 3.508,61
B - MANO DE OBRA					\$ 2.104,74
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,70	\$ 493,51
Ayudante		Hora	\$ 596,75	2,70	\$ 1.611,23

COSTO - COSTO \$ 7.240,35

3	HORMIGON ARMADO				
3.2	Hormigón armado para bases				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 25.094,21
Alambre Negro nº14		kg	\$ 270,41	0,25	\$ 67,60
Hierro Promedio		kg	\$ 154,69	117,56	\$ 18.185,44
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,60	\$ 997,87
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,70	\$ 831,00
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	250,00	\$ 5.012,30
B - MANO DE OBRA					\$ 12.996,82
Oficial		Hora	\$ 705,02	6,50	\$ 4.582,61
Ayudante		Hora	\$ 596,75	14,10	\$ 8.414,21

COSTO - COSTO \$ 38.091,03

3	HORMIGON ARMADO				
3.3	Hormigón armado para vigas de fundacion				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 37.623,93
Alambre Negro nº14		kg	\$ 270,41	0,50	\$ 135,20
Hierro Promedio		kg	\$ 154,69	175,00	\$ 27.070,88
Clavos P.P 2 1/2"		kg	\$ 544,44	1,00	\$ 544,44
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,60	\$ 997,87
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,70	\$ 831,00



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

Cemento Portland		kg	\$ 20,05	300,00	\$ 6.014,76
Tabla madera 1ra. Pino Nacional		m2	\$ 966,56	2,10	\$ 2.029,78
B - MANO DE OBRA					\$ 20.309,46
Oficial		Hora	\$ 705,02	19,20	\$ 13.536,32
Ayudante		Hora	\$ 596,75	11,35	\$ 6.773,14

COSTO - COSTO \$ 57.933,39

3	HORMIGON ARMADO				
3.4	Hormigón armado para columnas resistentes				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 35.311,50
Alambre Negro n° 14		kg	\$ 270,41	0,60	\$ 162,24
Hierro Promedio		kg	\$ 154,69	149,00	\$ 23.048,92
Clavos P.P 2 1/2"		kg	\$ 544,44	2,00	\$ 1.088,88
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,60	\$ 997,87
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,70	\$ 831,00
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	315,00	\$ 6.315,50
Tabla madera 1ra. Pino Nacional		m2	\$ 966,56	2,86	\$ 2.764,36
Tirante Pino 3"x3" s/cepillar		m	\$ 256,83	0,40	\$ 102,73
B - MANO DE OBRA					\$ 24.321,69
Oficial		Hora	\$ 705,02	17,40	\$ 12.267,29
Ayudante		Hora	\$ 596,75	20,20	\$ 12.054,40

COSTO - COSTO \$ 59.633,20

3	HORMIGON ARMADO				
3.5	Hormigón armado para platea de fundación				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 37.100,37
Alambre Negro n°14		kg	\$ 270,41	0,40	\$ 108,16
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40		kg	\$ 361,83	72,38	\$ 26.187,74
Clavos P.P 2 1/2"		kg	\$ 544,44	1,00	\$ 544,44
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,60	\$ 997,87
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,70	\$ 831,00
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	300,00	\$ 6.014,76
Tabla madera 1ra. Pino Nacional		m	\$ 966,56	2,50	\$ 2.416,40
B - MANO DE OBRA					\$ 19.775,03
Oficial		Hora	\$ 705,02	19,50	\$ 13.747,83
Ayudante		Hora	\$ 596,75	10,10	\$ 6.027,20

COSTO - COSTO \$ 56.875,40

3	HORMIGON ARMADO				
3.6	Hormigón para capa de compresión sobre entrepiso metálico				m3
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 30.405,48
Alambre Negro n°14		kg	\$ 270,41	0,84	\$ 227,14
Malla Sima Q131 15x15x5 6,00x2,40		kg	\$ 361,83	48,25	\$ 17.458,49
Clavos P.P 2 1/2"		kg	\$ 544,44	1,50	\$ 816,66
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,60	\$ 997,87
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,70	\$ 831,00
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	300,00	\$ 6.014,76
Tabla madera 1ra. Pino Nacional		m2	\$ 966,56	4,20	\$ 4.059,55
B - MANO DE OBRA					\$ 24.911,86
Oficial		Hora	\$ 705,02	22,30	\$ 15.721,88
Ayudante		Hora	\$ 596,75	15,40	\$ 9.189,99



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

				COSTO - COSTO \$ 55.317,34

4 TABIQUES ESTRUCTURALES, TABIQUES SIMPLES, ENTREPISO Y ESCALERA				
4.1	Tabique estructural Steel Frame terminación EIFS			m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD
				COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 10.362,40
Perfil PGC 100x09		m	\$ 691,53	6,00 \$ 4.149,19
Perfil PGU 100x09		m	\$ 572,35	2,00 \$ 1.144,70
Placa OSB estructural de 11,1 mm		m2	\$ 1.212,48	1,00 \$ 1.212,48
Banda acústica para bajo solera		m	\$ 77,95	1,00 \$ 77,95
Barrera de Agua y Viento		m2	\$ 166,29	1,00 \$ 166,29
Placa EPS de 30 mm		m2	\$ 629,17	1,00 \$ 629,17
Malla Fibrada		m2	\$ 110,32	1,00 \$ 110,32
Base Coat		kg	\$ 98,84	5,00 \$ 494,19
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm		m2	\$ 366,03	1,00 \$ 366,03
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm		m2	\$ 638,01	1,00 \$ 638,01
Cantenera de PVC		m	\$ 181,38	2,00 \$ 362,76
Cantenera Metálica		m	\$ 123,38	2,00 \$ 246,76
Tornillo cabeza Hexagonal		u	\$ 5,61	10,00 \$ 56,06
Tornillo T1		u	\$ 2,38	24,00 \$ 57,22
Tornillo T2		u	\$ 1,39	54,00 \$ 75,06
Tornillo T4 punta aguja		u	\$ 3,77	16,00 \$ 60,39
Taco Fisher 8mm c/tornillo		u	\$ 8,48	4,00 \$ 33,91
Arandela Washer		u	\$ 5,62	16,00 \$ 89,99
Anclaje expansivo		u	\$ 285,61	1,00 \$ 285,61
Cinta tapajunta		m	\$ 3,84	2,00 \$ 7,68
Masilla tapajunta		kg	\$ 98,63	1,00 \$ 98,63
B - MANO DE OBRA				\$ 2.397,58
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,20 \$ 846,02
Ayudante		Hora	\$ 596,75	2,60 \$ 1.551,56
				COSTO - COSTO \$ 12.759,97

4 TABIQUES ESTRUCTURALES, TABIQUES SIMPLES, ENTREPISO Y ESCALERA				
4.2	Tabique simple Steel Frame, ambas caras emplacadas y aislación térmica			gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD
				COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 7.602,85
Perfil PGC 100x09		m	\$ 691,53	6,00 \$ 4.149,19
Perfil PGU 100x09		m	\$ 572,35	2,00 \$ 1.144,70
Banda acústica para bajo solera		m	\$ 77,95	1,00 \$ 77,95
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm		m2	\$ 366,03	2,00 \$ 732,06
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm		m2	\$ 638,01	1,00 \$ 638,01
Cantenera Metálica		m	\$ 123,38	2,00 \$ 246,76
Tornillo cabeza Hexagonal		u	\$ 5,61	10,00 \$ 56,06
Tornillo T1		u	\$ 2,38	24,00 \$ 57,22
Tornillo T2		u	\$ 1,39	54,00 \$ 75,06
Taco Fisher 8mm c/tornillo		u	\$ 8,48	4,00 \$ 33,91
Anclaje expansivo		u	\$ 285,61	1,00 \$ 285,61
Cinta tapajunta		m	\$ 3,84	2,00 \$ 7,68
Masilla tapajunta		kg	\$ 98,63	1,00 \$ 98,63
B - MANO DE OBRA				\$ 1.480,79
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,00 \$ 705,02
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,30 \$ 775,78
				COSTO - COSTO \$ 9.083,64

4 TABIQUES ESTRUCTURALES, TABIQUES SIMPLES, ENTREPISO Y ESCALERA				
4.3	Tabique simple Drywall			m2



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 3.813,45
Montante de 70 mm	u	\$ 648,03	2,00	\$ 1.296,06
Solera de 70 mm	u	\$ 588,50	1,00	\$ 588,50
Placa de Yeso tipo Durlock de 12,5 mm	m2	\$ 366,03	2,00	\$ 732,06
Tornillo T1	u	\$ 2,38	10,00	\$ 23,84
Tornillo T2	u	\$ 1,39	30,00	\$ 41,70
Masilla tapajunta	kg	\$ 98,63	2,00	\$ 197,25
Taco Fisher 8mm c/tornillo	u	\$ 8,48	4,00	\$ 33,91
Lana de Vidrio Rolac Muro de 50 mm	m2	\$ 638,01	1,00	\$ 638,01
Cinta tapajunta	m	\$ 3,84	4,00	\$ 15,35
Cantenera Metálica	m	\$ 123,38	2,00	\$ 246,76
B - MANO DE OBRA				\$ 480,04
Oficial	Hora	\$ 705,02	0,30	\$ 211,51
Ayudante	Hora	\$ 596,75	0,45	\$ 268,54

COSTO - COSTO \$ 4.293,49

4	TABIQUES ESTRUCTURALES, TABIQUES SIMPLES, ENTREPISO Y ESCALERA				
4.4	Entrepiso Steel Frame				\$ -
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 17.649,39
Perfil PGC 200x1,6		m	\$ 1.846,77	7,00	\$ 12.927,42
Perfil PGU 200x1,6		m	\$ 1.580,55	2,00	\$ 3.161,09
Tornillo cabeza Hexagonal		u	\$ 5,61	10,00	\$ 56,06
Tornillo T1		u	\$ 2,38	24,00	\$ 57,22
Chapa acanalada CAL 27 para entrepiso húmedo		m2	\$ 1.211,46	1,00	\$ 1.211,46
Fleje metálico 50x0,9		m	\$ 236,14	1,00	\$ 236,14
B - MANO DE OBRA					\$ 1.920,17
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,20	\$ 846,02
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,80	\$ 1.074,15

COSTO - COSTO \$ 19.569,57

4	TABIQUES ESTRUCTURALES, TABIQUES SIMPLES, ENTREPISO Y ESCALERA				
4.5	Escalera Steel Frame				\$ -
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 8.566,24
Perfil PGC 100x09		m	\$ 691,53	7,00	\$ 4.840,73
Perfil PGU 100x09		m	\$ 572,35	2,00	\$ 1.144,70
Tornillo cabeza Hexagonal		u	\$ 5,61	10,00	\$ 56,06
Tornillo T1		u	\$ 2,38	24,00	\$ 57,22
Tornillo T2 punta mecha con alas		u	\$ 7,66	24,00	\$ 183,81
Placa OSB estructural de 11,1 mm		m2	\$ 1.212,48	1,00	\$ 1.212,48
Placa cementicia tipo Superboard de 6 mm		m2	\$ 824,48	1,00	\$ 824,48
Cantenera Metálica		m	\$ 123,38	2,00	\$ 246,76
B - MANO DE OBRA					\$ 1.309,95
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,80	\$ 564,01
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,25	\$ 745,94

COSTO - COSTO \$ 9.876,20

5	CONTRAPISOS				
5.1	Contrapiso sobre terreno natural de H° simple e=10cm				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 647,28
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,05	\$ 83,16
Ripio Zarandeado 1/3		m3	\$ 1.187,14	0,08	\$ 94,97
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	23,40	\$ 469,15
B - MANO DE OBRA					\$ 450,21
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,30	\$ 211,51
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,40	\$ 238,70

COSTO - COSTO \$ 1.097,48

6 PISOS, ZOCALOS Y ANTEPECHOS					
6.1	Piso cerámico esmaltado				m2
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.622,69
	Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$ 1.305,32	1,05	\$ 1.370,58
	Pegamento para Cerámico	kg	\$ 48,08	3,75	\$ 180,31
	Pastina para Cerámicos	kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA					\$ 1.072,84
	Oficial	Hora	\$ 705,02	0,98	\$ 690,92
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	0,64	\$ 381,92

COSTO - COSTO \$ 2.695,53

6 PISOS, ZOCALOS Y ANTEPECHOS					
6.2	Piso porcelanato				m2
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 3.047,22
	Porcelanato	m2	\$ 2.447,70	1,10	\$ 2.692,47
	Pegamento para Porcelanato	kg	\$ 75,45	3,75	\$ 282,95
	Pastina para Porcelanato	kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA					\$ 1.423,76
	Oficial	Hora	\$ 705,02	1,30	\$ 916,52
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	0,85	\$ 507,24

COSTO - COSTO \$ 4.470,98

6 PISOS, ZOCALOS Y ANTEPECHOS					
6.3	Zocalo cerámico 10cm				m
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 234,62
	Cerámico esmaltado de alto tránsito	m2	\$ 1.305,32	0,11	\$ 143,58
	Pegamento para Cerámico	kg	\$ 48,08	0,40	\$ 19,23
	Pastina para Cerámicos	kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA					\$ 165,43
	Oficial	Hora	\$ 705,02	0,15	\$ 105,75
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	0,10	\$ 59,68

COSTO - COSTO \$ 400,05

6 PISOS, ZOCALOS Y ANTEPECHOS					
6.4	Zocalo porcelanato 10cm				m



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 371,23
Porcelanato	m2	\$ 2.447,70	0,11	\$ 269,25
Pegamento para Porcelanato	kg	\$ 75,45	0,40	\$ 30,18
Pastina para Porcelanato	kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA				\$ 165,43
Oficial	Hora	\$ 705,02	0,15	\$ 105,75
Ayudante	Hora	\$ 596,75	0,10	\$ 59,68

COSTO - COSTO \$ 536,66

6	PISOS, ZOCALOS Y ANTEPECHOS				
6.5	Antepecho Cerámico				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.657,41
Ceramico esmaltado		m2	\$ 1.305,32	1,20	\$ 1.566,38
Pegamento para Ceramico		kg	\$ 48,08	0,40	\$ 19,23
Pastina para Ceramicos		kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA					\$ 852,67
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,60	\$ 423,01
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,72	\$ 429,66

COSTO - COSTO \$ 2.510,09

7	REVESTIMIENTOS				
7.1	Revestimiento ceramico esmaltado				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.608,33
Ceramico esmaltado		m2	\$ 1.305,32	1,05	\$ 1.370,58
Pegamento para Ceramico impermeable		kg	\$ 48,08	3,75	\$ 180,31
Pastina para Ceramicos		kg	\$ 287,21	0,20	\$ 57,44
B - MANO DE OBRA					\$ 1.444,36
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,38	\$ 972,92
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,79	\$ 471,43

COSTO - COSTO \$ 3.052,69

7	REVESTIMIENTOS				
7.2	Revestimiento porcelanato				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 3.047,22
Porcelanato		m2	\$ 2.447,70	1,10	\$ 2.692,47
Pegamento para Porcelanato		kg	\$ 75,45	3,75	\$ 282,95
Pastina para Porcelanato		kg	\$ 287,21	0,25	\$ 71,80
B - MANO DE OBRA					\$ 1.423,76
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,30	\$ 916,52
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,85	\$ 507,24

COSTO - COSTO \$ 4.470,98



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

7	REVESTIMIENTOS				
7.3	Guardacanto de aluminio				m
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 549,98
Guardacanto Aluminio brillante		m	\$ 522,13	1,00	\$ 522,13
Pegamento para Ceramico impermeable		kg	\$ 48,08	0,40	\$ 19,23
Pastina para Ceramicos		kg	\$ 287,21	0,03	\$ 8,62
B - MANO DE OBRA					\$ 271,18
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,30	\$ 211,51
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,10	\$ 59,68

COSTO - COSTO \$ 821,16

7	REVESTIMIENTOS				
7.4	Revestimiento piedra laja				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 7.597,94
Piedra laja lince color oxido		m2	\$ 5.665,18	1,30	\$ 7.364,74
Pegamento para Ceramico impermeable		kg	\$ 48,08	4,85	\$ 233,20
B - MANO DE OBRA					\$ 1.568,57
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,48	\$ 1.043,42
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,88	\$ 525,14

COSTO - COSTO \$ 9.166,50

7	REVESTIMIENTOS				
7.5	Revestimiento tejuela refractaria				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 204,20
Tejuela refractaria		u	\$ 154,65	1,10	\$ 170,11
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	1,70	\$ 34,08
Cal hidratada en bolsa		kg	\$ 22,86	3,10	\$ 70,86
Tierra refractaria en bolsa		kg	\$ 66,00	0,05	\$ 3,30
B - MANO DE OBRA					\$ 1.508,36
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,42	\$ 1.001,12
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,85	\$ 507,24

COSTO - COSTO \$ 1.712,56

8	MARMOLERIA Y GRANITO				
8.1	Mesada de Granito Natural tipo Negro Brasil e=2cm				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 34.573,68
Mesada de Granito Natural tipo Negro Brasil e=2cm		m2	\$ 32.765,23	1,05	\$ 34.403,49
Arena Mediana Lavada		m3	\$ 1.663,12	0,03	\$ 49,89
Cemento Portland		kg	\$ 20,05	6,00	\$ 120,30
B - MANO DE OBRA					\$ 1.952,65
Oficial		Hora	\$ 705,02	1,50	\$ 1.057,53
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,50	\$ 895,13

COSTO - COSTO \$ 36.526,34



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

8	MARMOLERIA Y GRANITO				
8.2	Mesada de Granito Natural tipo Galala e=2cm				m2
ITEM					COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 38.314,79
Mesada de Granito Natural Tipo Galala e=2cm					38.144,60
Arena Mediana Lavada					49,89
Cemento Portland					120,30
B - MANO DE OBRA					\$ 1.952,65
Oficial					1.057,53
Ayudante					895,13
COSTO - COSTO					\$ 40.267,44

8	MARMOLERIA Y GRANITO						
8.3	Mesada de Granito Natural tipo Gris Mara e=2cm				m2		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 20.902,90
Mesada de Granito Natural Tipo Gris Mara e=2cm				m2	\$ 19.745,44	1,05	\$ 20.732,71
Arena Mediana Lavada				m3	\$ 1.663,12	0,03	\$ 49,89
Cemento Portland				kg	\$ 20,05	6,00	\$ 120,30
B - MANO DE OBRA							\$ 1.952,65
Oficial				Hora	\$ 705,02	1,50	\$ 1.057,53
Ayudante				Hora	\$ 596,75	1,50	\$ 895,13
COSTO - COSTO							\$ 22.855,55

9	CIELORRASOS				
9.1	Cielorraso suspendido de placas de yeso 9mm				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 1.212,32
Montante 35mm		u	\$ 411,00	1,23	\$ 505,53
Solera 35mm		u	\$ 432,08	0,43	\$ 185,79
Tornillo T1		u	\$ 2,38	16,00	\$ 38,15
Tornillo T2		u	\$ 1,39	18,00	\$ 25,02
Cinta tapajunta		m	\$ 3,84	1,65	\$ 6,33
Masilla tapajunta		kg	\$ 98,63	0,90	\$ 88,76
Taco Fisher 8mm c/tornillo		u	\$ 8,48	6,00	\$ 50,87
Placa de yeso tipo Durlock 9,5mm		u	\$ 842,89	0,37	\$ 311,87
B - MANO DE OBRA					\$ 1.139,11
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,60	\$ 423,01
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,20	\$ 716,10
COSTO - COSTO					\$ 2.351,44

10 CARPINTERIA					
10.1	Carpintería de aluminio línea ROTONDA 640 de HYDRO - DVH y puertas placa con marco de madera				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 727.715,94
P01- Puerta tablero 1 hoja (1,00x2,05)		u	\$ 29.457,06	2,00	\$ 58.914,13
P02- Puerta tablero 1 hoja (0,90x2,05)		u	\$ 27.616,00	1,00	\$ 27.616,00
P03- Puerta placa c/marco chapa 1 hoja (0,80x2,05)		u	\$ 16.569,60	8,00	\$ 132.556,79
PV1- Puerta aluminio vidriada DVH corrediza 3 hojas (3.25x2.40)		u	\$ 114.959,32	1,00	\$ 114.959,32



Colegio de
Arquitectos
de Salta



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

V01 A- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,22x1,75)		u	\$ 27.790,96	1,00	\$ 27.790,96
V01 B- Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,70x1,75)		u	\$ 41.763,50	1,00	\$ 41.763,50
V02 A- Ventana aluminio DVH PF (1,95x4,80)		u	\$ 82.214,94	1,00	\$ 82.214,94
V02 B- Ventana aluminio DVH PF (1,08x4,80)		u	\$ 54.333,61	1,00	\$ 54.333,61
V03 - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (1,00x1,60)		u	\$ 29.211,50	1,00	\$ 29.211,50
V04 - Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x0,60)		u	\$ 43.890,15	3,00	\$ 131.670,45
V05 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (2,00x0,60)		u	\$ 26.684,73	1,00	\$ 26.684,73
V06 - Ventana aluminio DVH rebatible (0,80x1,10)		u	\$ 19.308,04	1,00	\$ 19.308,04
V07 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,30x1,10)		u	\$ 56.648,30	2,00	\$ 113.296,60
V11 - Ventana aluminio DVH Banderola (0,80x1,00)		u	\$ 18.431,82	1,00	\$ 18.431,82
V12 - Ventana aluminio DVH rebatible (0,35x1,45)		u	\$ 15.447,30	1,00	\$ 15.447,30
V13 - Ventana aluminio DVH 2 hojas corredizas (1,65x1,45)		u	\$ 38.573,81	1,00	\$ 38.573,81
V14 A - Ventana aluminio DVH PF (1,15x1,45)		u	\$ 17.987,04	1,00	\$ 17.987,04
V14 B - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (2,00x1,45)		u	\$ 46.854,19	1,00	\$ 46.854,19
V15 - Ventana aluminio DVH Banderola y PF (0,55x1,45)		u	\$ 20.369,69	1,00	\$ 20.369,69
V16 - Ventana aluminio DVH 3 hojas corredizas (3,60x2,05)		u	\$ 137.451,17	1,00	\$ 137.451,17
VF1 - Ventana aluminio DVH PF (2,65x1,80)		u	\$ 43.525,90	1,00	\$ 43.525,90
B - MANO DE OBRA					\$ 9.112,38
Oficial		Hora	\$ 705,02	7,00	\$ 4.935,12
Ayudante		Hora	\$ 596,75	7,00	\$ 4.177,27

COSTO - COSTO \$ 736.828,33

11	MUEBLES DE COCINA Y ASADOR, PLACARDS, VANITORYS Y VESTIDORES				
11.1	Muebles y despensa de cocina, muebles de asador, vanitorys de baños, vestidores y puertas de vestidores				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 752.996,21
Muebles de cocina línea Eclipse, despensa de cocina y muebles de asador		u	\$ 234.735,98	1,00	\$ 234.735,98
Vanitory en baño de planta alta y Vanitory de Suite		u	\$ 46.947,20	1,00	\$ 46.947,20
Vestidor 1 con puertas		u	\$ 145.444,26	1,00	\$ 145.444,26
Vestidor 2 con puertas		u	\$ 145.444,26	1,00	\$ 145.444,26
Vestidor Suite		u	\$ 180.424,52	1,00	\$ 180.424,52
B - MANO DE OBRA					\$ 62.484,92
Oficial		Hora	\$ 705,02	48,00	\$ 33.840,81
Ayudante		Hora	\$ 596,75	48,00	\$ 28.644,11

COSTO - COSTO \$ 815.481,13

12	INSTALACION ELECTRICA				
12.1	Cajas y accesorios				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 15.189,81
Caja octogonal grande CH.20		Un	\$ 95,20	25,00	\$ 2.380,04
Caja octogonal chica CH.20		Un	\$ 48,95	45,00	\$ 2.202,93
Caja rectangular CH.20		Un	\$ 48,95	85,00	\$ 4.161,09
Cuadrada 10x10 CH.20		Un	\$ 122,15	6,00	\$ 732,87
Cuadrada 20x20 CH.20		Un	\$ 1.167,48	4,00	\$ 4.669,94
Tapa CD CH 10x10		Un	\$ 74,41	6,00	\$ 446,44
Tapa CD CH 20x20		Un	\$ 149,13	4,00	\$ 596,51
B - MANO DE OBRA					\$ 27.284,32
Oficial		Hora	\$ 705,02	15,00	\$ 10.575,25
Ayudante		Hora	\$ 596,75	28,00	\$ 16.709,07

COSTO - COSTO \$ 42.474,13

12	INSTALACION ELECTRICA				
12.2	Caños y accesorios				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO	RENDIMIENTO	COSTO



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

ITEM	UNIDAD	UNITARIO	POR UNIDAD	PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 127.235,04
Tubo PVC AWADUCT 40	Un	\$ 866,09	10,00	\$ 8.660,93
Caño PVC tipo tubelectric 20mm	m	\$ 253,49	350,00	\$ 88.720,54
Caño PVC tipo tubelectric 22mm	m	\$ 341,20	20,00	\$ 6.823,91
Caño PVC tipo tubelectric 25mm	m	\$ 358,03	12,00	\$ 4.296,39
Curva PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 66,21	100,00	\$ 6.621,40
Curva PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 78,93	9,00	\$ 710,34
Curva PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 84,87	7,00	\$ 594,11
Conector PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 29,65	180,00	\$ 5.337,07
Conector PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 56,07	15,00	\$ 841,05
Conector PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 63,22	15,00	\$ 948,33
Union PVC tipo tubelectric 20mm	Un	\$ 22,10	125,00	\$ 2.762,75
Union PVC tipo tubelectric 22mm	Un	\$ 29,38	15,00	\$ 440,75
Union PVC tipo tubelectric 25mm	Un	\$ 31,83	15,00	\$ 477,48
B - MANO DE OBRA				\$ 41.062,46
Oficial	Hora	\$ 705,02	21,00	\$ 14.805,35
Ayudante	Hora	\$ 596,75	44,00	\$ 26.257,11

COSTO - COSTO \$ 168.297,50

12	INSTALACION ELECTRICA				
12.3	Llaves y tomacorrientes				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 39.659,95
Toma c/neutro 10A Jeluz Verona		Un	\$ 246,01	35,00	\$ 8.610,44
Toma doble c/neutro 10A Jeluz Verona		Un	\$ 312,00	32,00	\$ 9.983,88
Toma c/neutro 20A Jeluz Verona		Un	\$ 223,28	10,00	\$ 2.232,75
Llave 1 Punto		Un	\$ 245,28	30,00	\$ 7.358,28
Llave 2 Punto		Un	\$ 310,12	18,00	\$ 5.582,13
Toma telefono de embutir		Un	\$ 380,57	6,00	\$ 2.283,40
Toma tv embutir		Un	\$ 385,87	8,00	\$ 3.086,95
Llave 1 combinacion embutir		Un	\$ 174,04	3,00	\$ 522,11
B - MANO DE OBRA					\$ 42.631,00
Oficial		Hora	\$ 705,02	41,00	\$ 28.905,69
Ayudante		Hora	\$ 596,75	23,00	\$ 13.725,30

COSTO - COSTO \$ 82.290,95

12	INSTALACION ELECTRICA				
12.4	Cableado				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 226.463,30
Cable 1x1,5mm		m	\$ 35,69	1140,00	\$ 40.685,55
Cable 1x2,5mm		m	\$ 57,38	720,00	\$ 41.311,32
Cable 1x4,0mm		m	\$ 93,15	218,00	\$ 20.306,43
Cable 1x6,0mm		m	\$ 135,29	32,00	\$ 4.329,30
Cable telefonico 2 pares		m	\$ 80,36	150,00	\$ 12.054,38
Cable subterraneo 4x4mm		m	\$ 484,37	50,00	\$ 24.218,31
Cable subterraneo 4x16mm + T		m	\$ 2.347,36	30,00	\$ 70.420,79
Cable CU desnudo 1x16mm		m	\$ 437,91	30,00	\$ 13.137,21
B - MANO DE OBRA					\$ 46.020,10
Oficial		Hora	\$ 705,02	47,50	\$ 33.488,30
Ayudante		Hora	\$ 596,75	21,00	\$ 12.531,80

COSTO - COSTO \$ 272.483,40



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

12	INSTALACION ELECTRICA				
12.5	Tableros generales y seccionales, disyuntor, elementos de comando				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 149.236,71
Llave TM. DIN 2x10A 4.5ka curva C		Un	\$ 1.017,37	8,00	\$ 8.138,99
Llave TM. DIN 2x16A 4.5ka curva C		Un	\$ 1.017,37	12,00	\$ 12.208,48
Llave TM. DIN 4x40A 4.5ka curva C		Un	\$ 2.860,19	4,00	\$ 11.440,76
Llave TM. DIN 4x25A 6ka curva D		Un	\$ 4.789,57	1,00	\$ 4.789,57
Llave TM. DIN 2x25A 6ka curva D		Un	\$ 2.033,49	1,00	\$ 2.033,49
Interruptor diferencial 4x25A		Un	\$ 6.232,19	4,00	\$ 24.928,78
Interruptor diferencial 4x40A		Un	\$ 6.549,58	2,00	\$ 13.099,15
Interruptor diferencial 4x63A		Un	\$ 15.726,60	2,00	\$ 31.453,20
Tablero policarbonato 36 llaves bipolar DIN		Un	\$ 10.224,80	1,00	\$ 10.224,80
Tablero policarbonato 24 llaves bipolar DIN		Un	\$ 4.843,94	2,00	\$ 9.687,88
Pilar de medicón H° pref. Con caño 2"		Un	\$ 8.431,15	1,00	\$ 8.431,15
Caja medidor policarbonato 380W		Un	\$ 2.279,12	1,00	\$ 2.279,12
Gabinete estanco 30x30x15		Un	\$ 5.618,13	1,00	\$ 5.618,13
Caja de inspeccion 25x25x10cm		Un	\$ 1.097,45	2,00	\$ 2.194,90
Bornera UKM 4mm		Un	\$ 64,48	42,00	\$ 2.708,30
B - MANO DE OBRA					\$ 12.473,77
Oficial		Hora	\$ 705,02	16,00	\$ 11.280,27
Ayudante		Hora	\$ 596,75	2,00	\$ 1.193,50
COSTO - COSTO					\$ 161.710,48

12	INSTALACION ELECTRICA						
12.6	Puesta a tierra				gl		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 8.345,07
Gel mejorador				Un	\$ 1.087,84	1,00	\$ 1.087,84
Tomacable p/jabalina 5/8"				Un	\$ 534,12	2,00	\$ 1.068,24
Jabalina 3/4" x 1,5m				Un	\$ 3.094,49	2,00	\$ 6.188,98
B - MANO DE OBRA							\$ 2.711,80
Oficial				Hora	\$ 705,02	3,00	\$ 2.115,05
Ayudante				Hora	\$ 596,75	1,00	\$ 596,75
COSTO - COSTO							\$ 11.056,87

12	INSTALACION ELECTRICA						
12.7	Colocación de artefactos de iluminacion				gl		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 4.417,73
Portalámpara				Un	\$ 59,53	51,00	\$ 3.036,08
Florón				Un	\$ 27,09	51,00	\$ 1.381,66
B - MANO DE OBRA							\$ 20.990,70
Oficial				Hora	\$ 705,02	17,50	\$ 12.337,80
Ayudante				Hora	\$ 596,75	14,50	\$ 8.652,91
COSTO - COSTO							\$ 25.408,44

13	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES						
13.1	Base Sanitaria				gl		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 87.539,84



Colegio de
Arquitectos
de Salta



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

Tubo PVC Awaduct 40 (4m)		Un	\$ 866,09	1,00	\$ 866,09
Tubo PVC Awaduct 50 (4m)		Un	\$ 1.098,24	3,00	\$ 3.294,73
Tubo PVC Awaduct 63 (4m)		Un	\$ 1.360,02	2,00	\$ 2.720,05
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)		Un	\$ 2.514,25	13,00	\$ 32.685,28
Codo c/base Awaduct 110		Un	\$ 495,43	4,00	\$ 1.981,72
Ramal simple a 45° H-HC 110 Awaduct		Un	\$ 942,64	4,00	\$ 3.770,58
Curva 90° 63		Un	\$ 250,92	2,00	\$ 501,84
Codo 45° PVC 40		Un	\$ 133,33	4,00	\$ 533,32
Codo 90° PVC 40		Un	\$ 87,15	4,00	\$ 348,59
Codo 45° PVC 50		Un	\$ 151,92	4,00	\$ 607,66
Codo 90° PVC 50		Un	\$ 168,50	4,00	\$ 674,01
Manguito de reparación 110mm		Un	\$ 354,74	2,00	\$ 709,47
Manguito de reparación 63mm		Un	\$ 159,47	4,00	\$ 637,89
Manguito de reparación 40mm		Un	\$ 109,31	4,00	\$ 437,25
Ramal simple a 87° 30 MH 110x110		Un	\$ 627,17	3,00	\$ 1.881,51
Ramal simple a 87° 30 MH 110x63		Un	\$ 495,38	2,00	\$ 990,77
Tapa 110 H		Un	\$ 266,09	2,00	\$ 532,18
Sifon p/descarga pileta simple		Un	\$ 529,20	3,00	\$ 1.587,59
Sopapa crom. Pileta 50 c/torni.		Un	\$ 470,32	3,00	\$ 1.410,96
Adhesivos p/ PVC		Kg	\$ 446,42	2,00	\$ 892,84
Camara de inspección 60x60		Un	\$ 8.083,32	2,00	\$ 16.166,64
Tapa camara de inspección 60x60		Un	\$ 3.427,80	2,00	\$ 6.855,60
Pileta de patio 5 E. 15x15 plastica c/tapa de bronce		Un	\$ 1.065,22	6,00	\$ 6.391,34
Sombrerete PVC 110		Un	\$ 530,96	2,00	\$ 1.061,93
B - MANO DE OBRA					\$ 72.409,29
Oficial		Hora	\$ 705,02	62,50	\$ 44.063,55
Ayudante		Hora	\$ 596,75	47,50	\$ 28.345,74

COSTO - COSTO \$ 159.949,13

13	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES				
13.2	Desagües pluviales				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 39.115,04
Pileta de patio abierta H		Un	\$ 734,24	4,00	\$ 2.936,98
Reja 20x20 pesada hierro		Un	\$ 1.221,47	4,00	\$ 4.885,90
Tubo PVC Awaduct 110 (4m)		Un	\$ 2.514,25	12,00	\$ 30.171,03
Codo 90° PVC 100		Un	\$ 280,28	4,00	\$ 1.121,14
B - MANO DE OBRA					\$ 949,26
Oficial		Hora	\$ 705,02	0,50	\$ 352,51
Ayudante		Hora	\$ 596,75	1,00	\$ 596,75

COSTO - COSTO \$ 40.064,30

13	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES				
13.3	Distribución de agua caliente y fria				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 237.592,38
Tubo Polip.Hidro 3 1/2" OSN		Un	\$ 1.302,73	10,00	\$ 13.027,29
Tubo Polip.Hidro 3 3/4" OSN		Un	\$ 2.019,64	16,00	\$ 32.314,25
Tubo Polip.Hidro 3 1" OSN		Un	\$ 2.963,56	1,00	\$ 2.963,56
Tubo Polip.Hidro 3 2" OSN		Un	\$ 8.648,04	1,00	\$ 8.648,04
Codo 90° Fusion-Fusion 1/2"		Un	\$ 49,20	63,00	\$ 3.099,76
Codo 90° Fusion-Fusion 3/4"		Un	\$ 79,79	38,00	\$ 3.032,09
Codo 90° Fusion-Fusion 1"		Un	\$ 119,71	6,00	\$ 718,24
Codo 90° Fusion-Fusion 2"		Un	\$ 777,20	4,00	\$ 3.108,79
Codo Fusion rosca met. 1/2"		Un	\$ 243,55	38,00	\$ 9.254,73
Codo Fusion rosca met. 3/4"		Un	\$ 360,75	6,00	\$ 2.164,49
Te 90° Fusion-Fusion 1/2"		Un	\$ 59,45	24,00	\$ 1.426,75
Te 90° Fusion-Fusion 3/4"		Un	\$ 119,71	12,00	\$ 1.436,47
Te 90° Fusion-Fusion 1"		Un	\$ 179,96	2,00	\$ 359,91
Te red. Externa 1/2x1x1"		Un	\$ 238,93	4,00	\$ 955,73



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

Buje reducción 1" x 1/2"		Un	\$ 44,25	6,00	\$ 265,50
Buje reducción 1" x 3/4"		Un	\$ 44,12	4,00	\$ 176,48
Tapon Macho 1/2"		Un	\$ 23,52	38,00	\$ 893,75
Llave de paso Fusion 1/2"		Un	\$ 1.222,53	12,00	\$ 14.670,39
Llave de paso Fusion 3/4"		Un	\$ 1.309,63	6,00	\$ 7.857,80
Sobrepaso 1/2"		Un	\$ 228,93	16,00	\$ 3.662,84
Union doble Fusion - rosca plastica 3/4"		Un	\$ 419,49	2,00	\$ 838,97
Flotante mecanico		Un	\$ 2.138,40	2,00	\$ 4.276,80
Válvula exclusiva bronce 1"		Un	\$ 1.577,30	4,00	\$ 6.309,19
Tanque Cisterna tricapa 850 lts		Un	\$ 20.383,27	2,00	\$ 40.766,53
Gabinete PVC Medidor de agua		Un	\$ 1.771,54	1,00	\$ 1.771,54
1 Kit Medidor p/piso aprobado 3/4" tipo Elster		Un	\$ 8.772,06	1,00	\$ 8.772,06
Medidor Elster M170 3/4" c/vid.		Un	\$ 7.229,10	1,00	\$ 7.229,10
Bomba presurizadora 20 sfl		Un	\$ 57.591,32	1,00	\$ 57.591,32
B - MANO DE OBRA					\$ 54.236,06
Oficial		Hora	\$ 705,02	60,00	\$ 42.301,01
Ayudante		Hora	\$ 596,75	20,00	\$ 11.935,05

COSTO - COSTO \$ 291.828,44

13	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES				
13.4	Griferia				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 337.608,94
Canilla cromo c/Manga 1/2"		Un	\$ 1.256,71	3,00	\$ 3.770,14
Griferia ducha cierre ceramico fv		Un	\$ 38.224,08	2,00	\$ 76.448,15
Monocomando cocina fv Arizona		Un	\$ 8.570,34	2,00	\$ 17.140,68
Monocomando lavadero fv B1 Arizona		Un	\$ 10.956,19	1,00	\$ 10.956,19
Griferia lavatorio cierre ceramico fv Margot		Un	\$ 25.812,35	4,00	\$ 103.249,40
Griferia bidet fv Margot		Un	\$ 29.174,67	4,00	\$ 116.698,69
Conexión cristal de 50 x 1/2"		Un	\$ 389,40	24,00	\$ 9.345,70
B - MANO DE OBRA					\$ 22.101,06
Oficial		Hora	\$ 705,02	25,00	\$ 17.625,42
Ayudante		Hora	\$ 596,75	7,50	\$ 4.475,64

COSTO - COSTO \$ 359.710,01

13	INSTALACION SANITARIA Y PLUVIALES				
13.5	Artefactos sanitarios y accesorios				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 297.366,38
Vanitory ferrum Venecia		Un	\$ 16.015,60	2,00	\$ 32.031,21
Bidet Ferrum Bari		Un	\$ 15.610,26	4,00	\$ 62.441,06
Inodoro con deposito Ferrum Bari		Un	\$ 21.217,03	4,00	\$ 84.868,12
Asiento MDF Bari		Un	\$ 5.054,14	4,00	\$ 20.216,57
Pileta de cocina Jhonson z52/18		Un	\$ 5.685,21	2,00	\$ 11.370,43
Pileta de lavar acero inoxidable Jhonson Ln50		Un	\$ 14.550,87	2,00	\$ 29.101,74
Bañera tipo Ferrum 1,70x0,70		Un	\$ 38.088,90	1,00	\$ 38.088,90
Bacha lavatorio Ferrum Arianna		Un	\$ 9.624,18	2,00	\$ 19.248,35
B - MANO DE OBRA					\$ 13.288,35
Oficial		Hora	\$ 705,02	12,50	\$ 8.812,71
Ayudante		Hora	\$ 596,75	7,50	\$ 4.475,64

COSTO - COSTO \$ 310.654,73

14	INSTALACION DE GAS				
14.1	Cañerías de distribución, llaves y accesorios				gl
		UNIDAD	COSTO	RENDIMIENTO	COSTO



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

ITEM	UNIDAD	UNITARIO	POR UNIDAD	PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 74.738,39
Caño Fusiogas TF 20mm x 4mm	Un	\$ 1.737,17	5,00	\$ 8.685,83
Caño Fusiogas TF 25mm x 4mm	Un	\$ 2.251,27	1,00	\$ 2.251,27
Caño Fusiogas TF 32mm x 4mm	Un	\$ 3.431,88	2,00	\$ 6.863,75
Caño Fusiogas TF 40mm x 4mm	Un	\$ 3.959,54	8,00	\$ 31.676,36
Codo 90° Fusiogas TF 20mm	Un	\$ 211,49	8,00	\$ 1.691,94
Codo 90° Fusiogas TF 25mm	Un	\$ 230,64	3,00	\$ 691,92
Codo 90° Fusiogas TF 32mm	Un	\$ 344,34	4,00	\$ 1.377,38
Codo 90° Fusiogas TF 40mm	Un	\$ 571,19	7,00	\$ 3.998,34
Tee red Fusiogas TF 40mm x 25mm	Un	\$ 937,65	1,00	\$ 937,65
Buje red Fusiogas TF 25mm x 20mm	Un	\$ 163,68	1,00	\$ 163,68
Tee red Fusiogas TF 40mm x 32mm	Un	\$ 129,49	1,00	\$ 129,49
Tapa Fusiogas TF 25mm	Un	\$ 146,55	1,00	\$ 146,55
Tapa Fusiogas TF 32mm	Un	\$ 151,81	1,00	\$ 151,81
Llave de paso Fusiogas TF 20mm rosera y manivel cromada	Un	\$ 2.244,63	1,00	\$ 2.244,63
Llave de paso Fusiogas TF 25mm roseta y manivela cromada	Un	\$ 2.246,72	1,00	\$ 2.246,72
Llave de paso Fusiogas TF 32mm roseta y manivela cromada	Un	\$ 5.740,54	2,00	\$ 11.481,07
B - MANO DE OBRA				\$ 12.772,15
Oficial	Hora	\$ 705,02	16,00	\$ 11.280,27
Ayudante	Hora	\$ 596,75	2,50	\$ 1.491,88

COSTO - COSTO \$ 87.510,54

14	INSTALACION DE GAS				
14.2	Gabinete regulador, ventilacion y accesorios				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL	
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 15.001,55	
Cinta teflón 3/4" rollo x 10m	Un	\$ 125,34	2,00	\$ 250,68	
Rejilla ventilacion aprobada 15x15 - 100cm2	Un	\$ 89,28	6,00	\$ 535,70	
Sombrerete conico ø125	Un	\$ 1.687,37	2,00	\$ 3.374,73	
Caño ventilacion ø125 x 1 mt chapa gal. N°30	m	\$ 746,89	4,00	\$ 2.987,57	
Gabinete H° c/puerta de chapa 40x50x27	Un	\$ 5.154,77	1,00	\$ 5.154,77	
Regulador de gas natural 6 m3 4 bar c/flexible incorp.	Un	\$ 2.698,11	1,00	\$ 2.698,11	
B - MANO DE OBRA				\$ 6.535,26	
Oficial	Hora	\$ 705,02	8,00	\$ 5.640,13	
Ayudante	Hora	\$ 596,75	1,50	\$ 895,13	

COSTO - COSTO \$ 21.536,82

15	CALEFACCION				
15.1	Instalación de caños de calefaccion				gl
ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL	
A - MATERIALES + TRANSPORTE				\$ 73.221,83	
Caño PN 25 magnum de 20 x m	m	\$ 226,92	44,10	\$ 10.007,20	
Caño PN 25 magnum de 25 x m	m	\$ 328,40	43,60	\$ 14.318,35	
Caño PN 25 magnum de 32 x m	m	\$ 511,27	34,70	\$ 17.741,19	
Codo a 90° c/RH 20 x 3/4"	Un	\$ 328,97	6,00	\$ 1.973,83	
Codo a 90° c/RH 20 x 1/2"	Un	\$ 214,03	12,00	\$ 2.568,40	
Codo normal a 90° 20mm	Un	\$ 44,39	24,00	\$ 1.065,31	
Codo normal a 90° 25mm	Un	\$ 71,59	12,00	\$ 859,08	
Codo normal a 90° 32mm	Un	\$ 104,79	8,00	\$ 838,35	
Codo normal a 45° 25mm	Un	\$ 100,76	6,00	\$ 604,57	
Tee normal 20	Un	\$ 61,80	12,00	\$ 741,54	
Tee reducción externa 20 E 20	Un	\$ 61,80	6,00	\$ 370,77	
Tee reducción externa 20 E 25	Un	\$ 106,50	6,00	\$ 638,98	
Tee reducción externa 20 E 32	Un	\$ 184,24	8,00	\$ 1.473,96	
Tee reducción central 32x20	Un	\$ 193,72	4,00	\$ 774,87	
Tee reducción central 32x25	Un	\$ 258,67	2,00	\$ 517,34	
Buje de reducción 32x25	Un	\$ 107,32	2,00	\$ 214,65	
Unión normal 20	Un	\$ 35,84	12,00	\$ 430,04	



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

Unión normal 25		Un	\$ 54,16	10,00	\$ 541,64
Unión normal 32		Un	\$ 87,96	6,00	\$ 527,74
Tapa hembra 20		Un	\$ 38,65	18,00	\$ 695,76
Tapa hembra 25		Un	\$ 65,85	6,00	\$ 395,07
Covertor p/caño 20		m	\$ 91,52	44,10	\$ 4.036,01
Covertor p/caño 25		m	\$ 125,57	43,60	\$ 5.475,05
Covertor p/caño 32		m	\$ 184,79	34,70	\$ 6.412,14
B - MANO DE OBRA					\$ 43.334,72
Oficial		Hora	\$ 705,02	47,50	\$ 33.488,30
Ayudante		Hora	\$ 596,75	16,50	\$ 9.846,41

COSTO - COSTO \$ 116.556,55

15	CALEFACCION				
15.2	Caldera				
				gl	
		ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD
					COSTO PARCIAL
		A - MATERIALES + TRANSPORTE			\$ 161.120,02
		Caldera A GAS NAT/ENV. Modelo DIVA DS 24 Ds F (24,000kcal/h-Tiro Forzado)	u	\$ 135.778,66	1,00 \$ 135.778,66
		Kit de conexiones	u	\$ 7.158,07	1,00 \$ 7.158,07
		Termostato de Ambientes	u	\$ 3.847,83	1,00 \$ 3.847,83
		Equipo presurizador JET S	u	\$ 14.335,46	1,00 \$ 14.335,46
		B - MANO DE OBRA			\$ 10.847,21
		Oficial	Hora	\$ 705,02	12,00 \$ 8.460,20
		Ayudante	Hora	\$ 596,75	4,00 \$ 2.387,01

COSTO - COSTO \$ 171.967,23

15	CALEFACCION				
15.3	Radiadores				
				gl	
		ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD
					COSTO PARCIAL
		A - MATERIALES + TRANSPORTE			\$ 187.429,78
		Elementos radiantes aluminio fundido presión H - 500	u	\$ 2.089,61	51,00 \$ 106.570,14
		Cjtos. Tapones y guarniciones	u	\$ 810,07	18,00 \$ 14.581,25
		Mensulas regulables para radiador x 10	u	\$ 3.682,13	18,00 \$ 66.278,39
		B - MANO DE OBRA			\$ 20.664,61
		Oficial	Hora	\$ 705,02	20,00 \$ 14.100,34
		Ayudante	Hora	\$ 596,75	11,00 \$ 6.564,28

COSTO - COSTO \$ 208.094,39

15	CALEFACCION				
15.4	Accesorios varios				
				gl	
		ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD
					COSTO PARCIAL
		A - MATERIALES + TRANSPORTE			\$ 48.300,38
		Conjuntos de válvulas de regulación, uniones dobles y grifos de purga de 1/2"	u	\$ 2.402,59	9,00 \$ 21.623,33
		Kit de niples y rosetas	u	\$ 2.964,12	9,00 \$ 26.677,05
		B - MANO DE OBRA			\$ 4.718,59
		Oficial	Hora	\$ 705,02	5,00 \$ 3.525,08
		Ayudante	Hora	\$ 596,75	2,00 \$ 1.193,50

COSTO - COSTO \$ 53.018,97



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

15	CALEFACCION				
15.5	Prueba y ajuste de instalacion y puesta a punto				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					
B - MANO DE OBRA					\$ 4.013,57
Oficial		Hora	\$ 705,02	4,00	\$ 2.820,07
Ayudante		Hora	\$ 596,75	2,00	\$ 1.193,50
COSTO - COSTO					\$ 4.013,57

16	CUBIERTA DE TECHOS				
16.1	Cubierta de chapa acanalada sobre estructura metálica Steel Frame c/aislación de lana de vidrio				m2
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 16.965,02
Perfil PGC 150x1,6		m	\$ 1.535,15	6,00	\$ 9.210,93
Perfil PGU 150x1,6		m	\$ 1.309,37	2,00	\$ 2.618,73
Perfil PGC 100x09		m	\$ 691,53	2,00	\$ 1.383,06
Placa OSB estructural de 11,1 mm		m2	\$ 1.212,48	1,00	\$ 1.212,48
Barrera de Agua y Viento		m2	\$ 166,29	1,00	\$ 166,29
Lana de vidrio Rolac Techo de 50 mm		m2	\$ 638,01	1,00	\$ 638,01
Tornillo cabeza Hexagonal		u	\$ 5,61	10,00	\$ 56,06
Tornillo T1		u	\$ 2,38	24,00	\$ 57,22
Tornillo T2		u	\$ 1,39	27,00	\$ 37,53
Chapa acanalada CAL 25		m2	\$ 1.463,49	1,00	\$ 1.463,49
Tornillo autoperforante para chapa		u	\$ 15,15	8,00	\$ 121,22
B - MANO DE OBRA					\$ 2.106,86
Oficial		Hora	\$ 827,40	1,80	\$ 1.489,32
Ayudante		Hora	\$ 650,04	0,95	\$ 617,54
				COSTO - COSTO	\$ 19.071,88

16	CUBIERTA DE TECHOS				
16.2	Cubierta de policarbonato sobre estructura metalica y madera				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 49.753,21
Placa policarbonato alveolar 8mm		m2	\$ 1.333,56	27,00	\$ 36.006,07
Tornillo Auto perforante 2" con arandela de goma		u	\$ 15,15	180,00	\$ 2.727,36
Electrodos 2,5mm		kg	\$ 623,85	1,00	\$ 623,85
Atiódido rojo plata		l	\$ 1.834,71	2,00	\$ 3.669,41
Perfil C 100x50x15x2		u	\$ 640,87	3,00	\$ 1.922,61
CE 100x100x2		u	\$ 1.297,92	2,00	\$ 2.595,85
CE 80x40x2		u	\$ 736,02	3,00	\$ 2.208,07
Listones madera dura cepillada 1"x2"		m	\$ 460,27	360,00	\$ 165.695,99
B - MANO DE OBRA					\$ 2.822,97
Oficial		Hora	\$ 705,02	3,20	\$ 2.256,05
Ayudante		Hora	\$ 596,75	0,95	\$ 566,91
COSTO - COSTO					\$ 52.576,18

17	ZINGUERIA						
17.1	Zingueria en general				gl		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 199.244,82



Colegio de
Arquitectos
de Salta



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

Canaleta de Zinc (0.30x0,15)		m	\$ 3.221,87	38,67	\$ 124.589,57
Caño de bajada Zinc (60x100)		m	\$ 1.841,07	26,30	\$ 48.420,05
Gargolas con plato de Zinc		Un	\$ 3.221,87	1,00	\$ 3.221,87
Cumbrera chapa de zinc cal 27		Un	\$ 2.301,33	10,00	\$ 23.013,33
B - MANO DE OBRA					\$ 27.661,95
Oficial		Hora	\$ 705,02	24,00	\$ 16.920,40
Ayudante		Hora	\$ 596,75	18,00	\$ 10.741,54

COSTO - COSTO \$ 226.906,77

18	REJAS y BARANDAS				
18.1	Rejas en general				gl
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 48.630,41
	Electrodos 2,5mm	kg	\$ 623,85	1,00	\$ 623,85
	Atiódido rojo plata	l	\$ 1.834,71	2,00	\$ 3.669,41
	CE 30x10x1,6	m	\$ 482,97	84,11	\$ 40.622,48
	Planchuela 1"x1/8"	m	\$ 206,83	17,96	\$ 3.714,67
B - MANO DE OBRA					\$ 7.030,07
	Oficial	Hora	\$ 705,02	3,20	\$ 2.256,05
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	8,00	\$ 4.774,02

COSTO - COSTO \$ 55.660,48

18	REJAS y BARANDAS				
18.2	Barandas en general				\$ -
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 27.867,21
	Electrodos 2,5mm	kg	\$ 623,85	1,00	\$ 623,85
	Atiódido rojo plata	l	\$ 1.834,71	2,00	\$ 3.669,41
	CE 60x30x1,6	m2	\$ 482,97	14,76	\$ 7.128,62
	CE 30x20x1,6	m2	\$ 270,04	60,90	\$ 16.445,34
B - MANO DE OBRA					\$ 7.030,07
	Oficial	Hora	\$ 705,02	3,20	\$ 2.256,05
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	8,00	\$ 4.774,02

COSTO - COSTO \$ 34.897,29

19	ESPEJOS				
19.1	Espejo cristal 4mm				m2
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 4.059,55
	Espejo 3mm	m2	\$ 3.866,24	1,05	\$ 4.059,55
B - MANO DE OBRA					\$ 4.774,02
	Ayudante	Hora	\$ 596,75	8,00	\$ 4.774,02

COSTO - COSTO \$ 8.833,57

20	PINTURA				
20.1	Pintura al látex en exteriores				m2
	ITEM	UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$	496,05
Pintura latex exterior		l	\$	759,43	0,15	\$ 113,91
Enduido plástico		l	\$	705,86	0,34	\$ 239,99
Fijador al agua		l	\$	1.092,45	0,12	\$ 131,09
Papel lija		u	\$	44,19	0,25	\$ 11,05
B - MANO DE OBRA					\$	320,03
Oficial		Hora	\$	705,02	0,20	\$ 141,00
Ayudante		Hora	\$	596,75	0,30	\$ 179,03

COSTO - COSTO \$ 816,08

20	PINTURA					m2
20.2	Pintura al látex en interiores					COSTO PARCIAL
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD		
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$	479,61
Pintura latex interior		l	\$	649,86	0,15	\$ 97,48
Enduido plástico		l	\$	705,86	0,34	\$ 239,99
Fijador al agua		l	\$	1.092,45	0,12	\$ 131,09
Papel lija		u	\$	44,19	0,25	\$ 11,05
B - MANO DE OBRA					\$	288,03
Oficial		Hora	\$	705,02	0,18	\$ 126,90
Ayudante		Hora	\$	596,75	0,27	\$ 161,12

COSTO - COSTO \$ 767,64

20	PINTURA					m2
20.3	Pintura al látex en cielorrasos					COSTO PARCIAL
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD		
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$	486,30
Pintura latex cielorrasos		l	\$	514,58	0,15	\$ 77,19
Enduido plástico		l	\$	705,86	0,34	\$ 239,99
Fijador al aguarás		l	\$	1.317,26	0,12	\$ 158,07
Papel lija		u	\$	44,19	0,25	\$ 11,05
B - MANO DE OBRA					\$	348,78
Oficial		Hora	\$	705,02	0,19	\$ 133,95
Ayudante		Hora	\$	596,75	0,36	\$ 214,83

COSTO - COSTO \$ 835,08

20	PINTURA					m2
20.4	Esmalte sintético					COSTO PARCIAL
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD		
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$	492,10
Esmalte sintético blanco		l	\$	1.740,42	0,15	\$ 261,06
Aguarrás		l	\$	548,64	0,10	\$ 54,86
Atióxido rojo plata		l	\$	1.834,71	0,09	\$ 165,12
Papel lija		u	\$	44,19	0,25	\$ 11,05
B - MANO DE OBRA					\$	572,28
Oficial		Hora	\$	705,02	0,27	\$ 190,35
Ayudante		Hora	\$	596,75	0,64	\$ 381,92

COSTO - COSTO \$ 1.064,37



**Colegio de
Arquitectos
de Salta**



— **con
vos.**



Aprendemos, Crecemos
Proyectamos y Construimos

— **con
vos.**

20	PINTURA						
20.5	Impregnante en carpintería de madera				m2		
ITEM				UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE							\$ 319,77
Impregnante brillante para madera				l	\$ 1.736,59	0,15	\$ 260,49
Aguarrás				l	\$ 548,64	0,10	\$ 54,86
Papel lija				u	\$ 44,19	0,10	\$ 4,42
B - MANO DE OBRA							\$ 564,14
Oficial				Hora	\$ 705,02	0,25	\$ 176,25
Ayudante				Hora	\$ 596,75	0,65	\$ 387,89
						</	

21	LIMPIEZA FINAL DE OBRA				
21.1	Limpieza final de obra				gl
ITEM		UNIDAD	COSTO UNITARIO	RENDIMIENTO POR UNIDAD	COSTO PARCIAL
A - MATERIALES + TRANSPORTE					\$ 3.682,13
Contenedores		un	\$ 3.682,13	1,00	\$ 3.682,13
B - MANO DE OBRA					\$ 9.548,04
Ayudante		Hora	\$ 596,75	16,00	\$ 9.548,04
				COSTO - COSTO	\$ 13.230,17



Colegio de
Arquitectos
de Salta



— **con
vos.**